

**7ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE EMPRESÁRIA SOLUX  
CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA - EPP.****CNPJ: 13.153.160/0001-12****NIRE: 13200552679**

Pelo presente Instrumento particular,

**PAULO ROGERIO PEREIRA**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, engenheiro civil, nascido em 25/01/1977 na cidade Boituva/SP, portador da Carteira de Identidade nº 5061167187 CREA/SP e CPF: 260.376.588-46, residente e domiciliado a Rua Professor Castelo Branco, nº 46, Bloco D1, Apto 1204, Bairro Parque Dez de Novembro, Manaus/AM, CEP: 69055-090; e

**HALISSON DE ABREU COSTA**, brasileiro, solteiro, empresário, nascido em 23/01/1980 na cidade de Manaus/AM, portador da Carteira de Identidade nº 14662582 SESEG/AM e CPF: 649.183.432-87, residente e domiciliado a Rua Coronel Manuel Correia, nº 276 – A, Bairro São Francisco, Manaus/AM, CEP: 69079-090.

Únicos sócios da sociedade **SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA - EPP.**, com sede à Rua Nikita Khrushchev, nº 29, Quadra I, Lote Parque Shangri-la 4, Bairro Parque Dez de Novembro, Manaus/AM, CEP: 69.054-729, inscrita no CNPJ sob o nº 13.153.160/0001-12, registrada na Junta Comercial do Estado do Amazonas – JUCEA, sob o nº 13200552679, em sessão de 25/01/2011, resolvem mutuamente e na melhor forma do direito, alterar seu contrato social mediante as seguintes cláusulas:

**CLAÚSULA PRIMEIRA – EXTINÇÃO DA FILIAL**

A sociedade resolve encerrar as atividades da filial situada na Rua Eugene Smith, nº 224, Sala 07, Bairro Parque Dez de Novembro, CEP: 69054-756, Manaus/AM, registrada na Junta Comercial do Estado do Amazonas – JUCEA, sob o NIRE 13900173964 em sessão de 25/01/2011 e CNPJ: 13.153.160/0002-01.

**CLAÚSULA SEGUNDA – MUDANÇA DE ENDEREÇO**

A sociedade resolve alterar seu endereço para Avenida Gabriel Corrêa Pedrosa, nº 180, Sala 03, Bairro: Parque 10 de Novembro, Manaus/AM, CEP: 69.055-011;

**CLAÚSULA TERCEIRA – ALTERAÇÃO DOS OBJETOS SOCIAIS**

A sociedade resolve alterar seus objetivos sociais como segue abaixo:

**Atividade Principal**

41.20-4/00 – Construção de edifícios;

**Atividades Secundárias**

42.11-1/01 – Construção de rodovias e ferrovias;

42.11-1/02 – Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos;

42.12-0/00 – Construção de obras de arte especiais;

42.13-8/00 – Obras de urbanização – ruas, praças e calçadas;



CERTIFICO O REGISTRO EM 24/07/2017 10:31 SOB Nº 20170202720.  
PROTOCOLO: 170202720 DE 03/07/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11702813300. NIRE: 13200552679.  
SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA - EPP

Milton Aurélio Rosas Gomes  
SECRETÁRIO-GERAL  
MANAUS, 24/07/2017  
[www.empresasuperfacil.am.gov.br](http://www.empresasuperfacil.am.gov.br)

- 42.22-7/01 – Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções de correlatas, exceto obras de irrigação;
- 42.92-8/01 – Montagem de estruturas metálicas;
- 42.92-8/02 – Obras de montagem industrial;
- 42.99-5/99 – Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente;
- 43.11-8/01 – Demolição de edifícios e outras estruturas;
- 43.11-8/02 – Preparação de canteiro e limpeza de terreno;
- 43.12-6/00 – Perfurações e sondagens;
- 43.13-4/00 – Obras de terraplenagem;
- 43.19-3/00 – Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente;
- 43.21-5/00 – Instalação e manutenção elétrica;
- 43.22-3/01 – Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás;
- 43.22-3/02 – Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração;
- 43.22-3/03 – Instalações de sistema de prevenção contra incêndio;
- 43.29-1/04 – Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos;
- 43.29-1/99 – Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente;
- 43.30-4/01 – Impermeabilização em obras de engenharia civil;
- 43.30-4/02 – Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material;
- 43.30-4/03 – Obras de acabamento em gesso e estuque;
- 43.30-4/04 – Serviços de pintura de edifícios em geral;
- 43.30-4/99 – Outras obras de acabamento da construção;
- 43.91-6/00 – Obras de fundações;
- 43.99-1/01 – Administração de obras;
- 43.99-1/02 – Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias;
- 43.99-1/03 – Obras de alvenaria;
- 43.99-1/05 – Perfuração e construção de poços de água;
- 43.99-1/99 – Serviços especializados para construção não especificadas anteriormente;

#### CLÁUSULA QUARTA – DISTRIBUIÇÃO DAS QUOTAS

O sócio **PAULO ROGERIO PEREIRA**, cede e transfere as suas quotas para o sócio **HALISSON DE ABREU COSTA**, como segue abaixo:

O sócio **HALISSON DE ABREU COSTA** recebe neste ato, 122.500 (cento e vinte e dois mil e quinhentas) quotas, no valor de R\$ 1,00 (hum real) cada, perfazendo um total de R\$ 122.500,00 (cento e vinte e dois mil e quinhentos reais).

#### CLÁUSULA QUINTA: CAPITAL SOCIAL

O capital social é de R\$ 700.000,00 (setecentos mil reais), dividido em 700.000 (setecentos mil) quotas, no valor de R\$ 1,00 (hum real) cada, perfazendo um total de R\$ 700.000,00 (setecentos mil reais), totalmente integralizadas em moeda corrente e legal do país.

#### NOVA COMPOSIÇÃO DO CAPITAL SOCIAL



CERTIFICO O REGISTRO EM 24/07/2017 10:31 SOB Nº 20170202720.  
 PROTOCOLO: 170202720 DE 03/07/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
 11702813300. NIRE: 13200552679.  
 SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA - EPP

Milton Aurélio Rosas Gomes  
 SECRETÁRIO-GERAL  
 MANAUS, 24/07/2017  
[www.empresasuperfacil.am.gov.br](http://www.empresasuperfacil.am.gov.br)



SÓCIOS	PERCENTUAL	QUOTAS	VALOR EM R\$
PAULO ROGERIO PEREIRA	- 50,00%	350.000	350.000,00
HALISSON DE ABREU COSTA	50,00%	350.000	350.000,00
TOTAL	100,00%	700.000	700.000,00

**PARÁGRAFO ÚNICO**

Na sociedade limitada, a responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

**A SOCIEDADE RESOLVE CONSOLIDAR SEU CONTRATO SOCIAL  
SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA - EPP.**

**PAULO ROGERIO PEREIRA**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, engenheiro civil, nascido em 25/01/1977 na cidade Boituva/SP, portador da Carteira de Identidade nº 5061167187 CREA/SP e CPF: 260.376.588-46, residente e domiciliado a Rua Professor Castelo Branco, nº 46, Bloco D1, Apto 1204, Bairro Parque Dez de Novembro, Manaus/AM, CEP: 69055-090; e

**HALISSON DE ABREU COSTA**, brasileiro, solteiro, empresário, nascido em 23/01/1980 na cidade de Manaus/AM, portador da Carteira de Identidade nº 14662582 SESEG/AM e CPF: 649.183.432-87, residente e domiciliado a Rua Coronel Manuel Correia, nº 276 – A, Bairro São Francisco, Manaus/AM, CEP: 69079-090.

Únicos sócios da sociedade **SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA - EPP.**, com sede à Avenida Gabriel Corrêa Pedrosa, nº 180, Sala 03, Bairro: Parque 10 de Novembro, Manaus/AM, CEP: 69.055-011, inscrita no CNPJ sob o nº 13.153.160/0001-12, registrada na Junta Comercial do Estado do Amazonas – JUCEA, sob o nº 13200552679 em sessão de 25/01/2011, resolvem assim consolidar seu contrato mediante as seguintes cláusulas:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:**

A sociedade gira sob a denominação social de **SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA - EPP.**

**CLÁUSULA SEGUNDA:**

A sociedade tem a sua sede na Avenida Gabriel Corrêa Pedrosa, nº 180, Sala 03, Bairro: Parque 10 de Novembro, Manaus/AM, CEP: 69.055-011.

**CLÁUSULA TERCEIRA:**

A sociedade tem como objetivos sociais como segue abaixo:

**Atividade Principal**

41.20-4/00 – Construção de edifícios;

**Atividades Secundárias**

42.11-1/01 – Construção de rodovias e ferrovias;

42.11-1/02 – Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos;

42.12-0/00 – Construção de obras de arte especiais;



CERTIFICO O REGISTRO EM 24/07/2017 10:31 SOB Nº 20170202720.  
PROTOCOLO: 170202720 DE 03/07/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11702813300. NIRE: 13200552679.  
SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA - EPP

Milton Aurélio Rosas Gomes  
SECRETÁRIO-GERAL  
MANAUS, 24/07/2017  
[www.empresasuperfacil.am.gov.br](http://www.empresasuperfacil.am.gov.br)

- 42.13-8/00 – Obras de urbanização – ruas, praças e calçadas;  
 42.22-7/01 – Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções de correlatas, exceto obras de irrigação;  
 42.92-8/01 – Montagem de estruturas metálicas;  
 42.92-8/02 – Obras de montagem industrial;  
 42.99-5/99 – Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente;  
 43.11-8/01 – Demolição de edifícios e outras estruturas;  
 43.11-8/02 – Preparação de canteiro e limpeza de terreno;  
 43.12-6/00 – Perfurações e sondagens;  
 43.13-4/00 – Obras de terraplenagem;  
 43.19-3/00 – Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente;  
 43.21-5/00 – Instalação e manutenção elétrica;  
 43.22-3/01 – Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás;  
 43.22-3/02 – Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração;  
 43.22-3/03 – Instalações de sistema de prevenção contra incêndio;  
 43.29-1/04 – Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos;  
 43.29-1/99 – Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente;  
 43.30-4/01 – Impermeabilização em obras de engenharia civil;  
 43.30-4/02 – Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material;  
 43.30-4/03 – Obras de acabamento em gesso e estuque;  
 43.30-4/04 – Serviços de pintura de edifícios em geral;  
 43.30-4/99 – Outras obras de acabamento da construção;  
 43.91-6/00 – Obras de fundações;  
 43.99-1/01 – Administração de obras;  
 43.99-1/02 – Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias;  
 43.99-1/03 – Obras de alvenaria;  
 43.99-1/05 – Perfuração e construção de poços de água;  
 43.99-1/99 – Serviços especializados para construção não especificadas anteriormente;

**CLÁUSULA QUARTA:**

O capital social é de R\$ 700.000,00 (setecentos mil reais), dividido em 700.000 (setecentos mil) quotas, no valor de R\$ 1,00 (hum real) cada, perfazendo um total de R\$ 700.000,00 (setecentos mil reais), totalmente integralizadas em moeda corrente e legal do país.

**COMPOSIÇÃO DO CAPITAL SOCIAL**

SÓCIOS	PERCENTUAL	QUOTAS	VALOR EM R\$
PAULO ROGERIO PEREIRA	50,00%	350.000	350.000,00
HALISSON DE ABREU COSTA	50,00%	350.000	350.000,00
TOTAL	100,00%	700.000	700.000,00

**PARÁGRAFO ÚNICO** – Na sociedade limitada, a responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.



CERTIFICO O REGISTRO EM 24/07/2017 10:31 SOB Nº 20170202720.  
 PROTOCOLO: 170202720 DE 03/07/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
 11702813300. NIRE: 13200552679.  
 SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA - EPP

Milton Aurélio Rosas Gomes  
 SECRETÁRIO-GERAL  
 MANAUS, 24/07/2017  
[www.empresasuperfacil.am.gov.br](http://www.empresasuperfacil.am.gov.br)



**CLÁUSULA QUINTA**

A sociedade iniciou suas atividades em 25 de janeiro de 2011 e seu prazo é indeterminado.

**CLÁUSULA SEXTA**

As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço, o direito de preferência para sua aquisição.

**CLÁUSULA SÉTIMA**

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos os sócios são solidariamente responsáveis pela integralização do capital social.

**CLÁUSULA OITAVA**

A administração da sociedade será exercida pelos sócios, o **Sr. Paulo Rogério Pereira** e o **Sr. Halisson de Abreu Costa**, de forma conjunta ou isolada, os quais receberão a denominação de administradores, vedado no entanto, o uso do nome empresarial em negócios estranhos ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, cabendo a todos eles, em conjunto, a fixação do valor da retirada mensal do *pro-labore*, assim como, a forma de distribuição de lucros.

**PARÁGRAFO ÚNICO** – A Sociedade poderá ser administrada por um gerente ou administrador, desde que autorizado e nomeado pelos sócios.

**CLÁUSULA NONA**

Caberá aos administradores, assinando **única e exclusivamente em conjunto**, em nome da sociedade, a **prática de todos os atos acessórios ou convenientes à administração da sociedade**, dispondo eles, entre outros poderes, dos necessários para:

- a) Representar a sociedade em juízo e/ou fora dele, ativa ou passivamente, perante terceiros, quaisquer repartições públicas: **Federais, Estaduais, Municipais e do Distrito Federal, bem como, autarquias, sociedades de economia mista, entidades paraestatais e Instituições Financeiras;**
- b) Assinar todos e quaisquer documentos que importem em responsabilidade ou obrigação da sociedade, inclusive **procurações, cheques, escrituras, títulos de dívidas, cambiais, ordens de pagamento e outros.**

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** – As procurações outorgadas pela sociedade deverão ser assinadas pelos administradores e, além de mencionarem expressamente os poderes conferidos, deverão, **com exceção daquelas para fins judiciais**, conter um período de validade limitado.

**PARÁGRAFO SEGUNDO** – A alienação ou oneração de bens móveis e imóveis somente poderá efetivar-se mediante a aprovação de todos os sócios, representando a totalidade do capital social.

**PARÁGRAFO TERCEIRO** – São expressamente vedados, sendo nulos de pleno direito, e inexistente, com relação à sociedade, os atos de qualquer um dos sócios, procuradores ou funcionários realizados



CERTIFICO O REGISTRO EM 24/07/2017 10:31 SOB Nº 20170202720.  
PROTOCOLO: 170202720 DE 03/07/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11702813300. NIRE: 13200552679.  
SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA - EPP

Milton Aurélio Rosas Gomes  
SECRETÁRIO-GERAL  
MANAUS, 24/07/2017  
[www.empresasuperfacil.am.gov.br](http://www.empresasuperfacil.am.gov.br)

individualmente ou que envolva a sociedade em obrigações relativas a negócios ou operações estranhas ao seu objeto social, tais como, fianças, avais, endossos ou quaisquer outras garantias em favor de terceiros, exceto quando previamente aprovado por todos os sócios, representado a totalidade do capital social. (art. 1.015, § único do C.C.).

#### **CLÁUSULA DÉCIMA**

A entrada de novos sócios dependerá da aprovação unânime de todos os sócios, sendo que, nenhum sócio poderá ceder ou transferir qualquer de suas quotas a terceiros sem previamente oferecer ao outro sócio o direito de adquiri-las.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** – O sócio que pretender ceder e transferir suas quotas, total ou parcialmente, a outro sócio ou a terceiros, deverá notificar, por escrito e com antecedência mínima de 60 (sessenta) dias, o outro sócio, o qual terá direito de preferência para adquiri-las, nas mesmas condições, devendo o sócio alienante informar o nome do interessado adquirente e todas as condições do negócio, sendo que o direito de preferência deverá ser exercido no prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados do recebimento da notificação. (art. 1.029 do C.C.)

**PARÁGRAFO SEGUNDO** – O não-exercício, por parte do outro sócio, quanto ao direito de preferência no prazo fixado no parágrafo primeiro, permitirá que o sócio alienante efetue a transferência das quotas oferecidas.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA**

As modificações do contrato social, mediante deliberações dos sócios, deverão observar as disposições contidas nos artigos 1071/1080 do Código Civil.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA**

O exercício social terá início em 1º de Janeiro e terminará em 31 de Dezembro. Ao fim de cada exercício, será levantado o balanço patrimonial correspondente ao mesmo período, bem como, preparadas as demais demonstrações financeiras exigidas por lei. A sociedade poderá levantar balanços intermediários ou intercalares e distribuir os lucros evidenciados nos mesmos.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA**

Os lucros líquidos ou prejuízos apurados serão distribuídos aos sócios proporcionalmente à participação de cada um no capital social.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA**

No caso dos sócios resolverem liquidar a sociedade, a liquidação será feita por todos os sócios. Neste caso, os haveres da sociedade serão empregados na liquidação das obrigações e o remanescente, se houver, será rateado entre os sócios em proporção ao número de quotas que cada um possuir.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA**

A retirada, exclusão, falecimento ou interdição de um dos sócios, não dissolverá a sociedade, que prosseguirá com o remanescente, pelo prazo previsto em lei, a menos que este resolva liquidá-la. Em caso



CERTIFICO O REGISTRO EM 24/07/2017 10:31 SOB Nº 20170202720.  
PROTOCOLO: 170202720 DE 03/07/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11702813300. NIRE: 13200552679.  
SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA - EPP

Milton Aurélio Rosas Gomes  
SECRETÁRIO-GERAL  
MANAUS, 24/07/2017  
[www.empresasuperfacil.am.gov.br](http://www.empresasuperfacil.am.gov.br)



de falecimento ou incapacidade judicialmente declarada de qualquer dos sócios, os herdeiros ou sucessores do sócio falecido ou incapacitado poderão ingressar na sociedade em sua substituição.

**PARÁGRAFO ÚNICO** – Em tendo ocorrido o falecimento ou interdição de um dos sócios, o inventariante ou o curador, respectivamente, não terão poderes de administração, salvo se houver permissão dos outros sócios remanescentes.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA**

Os sócios declaram, sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por encontrar(em) sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a Propriedade. (art. 1.011, §1º do C.C.).


#### **CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA**

Todo e qualquer litígio oriundo deste contrato, seja entre os sócios, seja entre o sócio e a sociedade, mesmo durante a fase de liquidação, será dirimido judicialmente, ficando desde já eleito o foro da comarca de Manaus – AM, renunciando expressamente a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem assim justos e contratados, assinam o presente instrumento em 01 (uma) via de igual forma e teor.

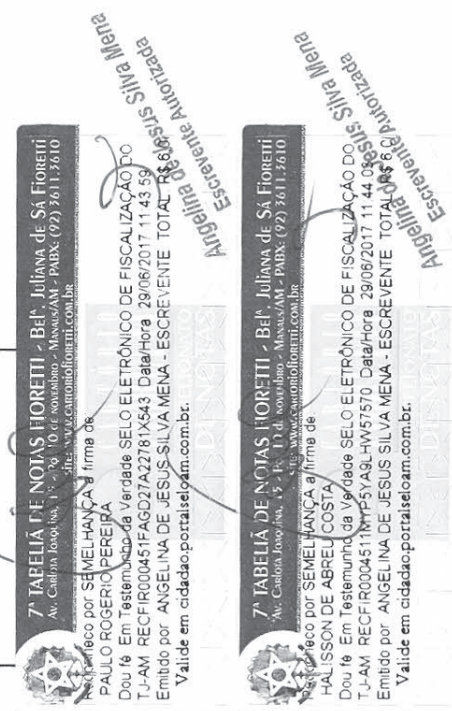
Manaus – AM, 26 de junho de 2017.

7º TABELIONATO DE NOTAS  
Angelina de Jesus Silva Mena  
Escrevente Autorizada

  
**PAULO ROGÉRIO PEREIRA**  
CPF: 260.376.588-46  
Sócio Administrador

7º TABELIONATO DE NOTAS  
Angelina de Jesus Silva Mena  
Escrevente Autorizada

  
**HALISSON DE ABREU COSTA**  
CPF: 649.183.432-87  
Sócio Administrador



CERTIFICO O REGISTRO EM 24/07/2017 10:31 SOB Nº 20170202720.  
PROTOCOLO: 170202720 DE 03/07/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11702813300. NIRE: 13200552679.  
SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA - EPP

Milton Aurélio Rosas Gomes  
SECRETÁRIO-GERAL  
MANAUS, 24/07/2017  
[www.empresasuperfacil.am.gov.br](http://www.empresasuperfacil.am.gov.br)

# AUTENTICAÇÃO DO REGISTRO DIGITAL

A Junta Comercial do Estado do Amazonas certifica que em 03/07/2017, foi realizado para a empresa SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA - EPP, o registro de eventos para sua(s) filiais(s), conforme segue:

Protocolo	Arquivamento	Ato/Evento	Nire	CNPJ	Endereço
170202720	20170202720	002 / 025	13900173964	13.153.160/0002-01	Rua eugene smith, 224



CERTIFICO O REGISTRO EM 24/07/2017 10:31 SOB N° 20170202720.  
PROTOCOLO: 170202720 DE 03/07/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11702813300. NIRE: 13200552679.  
SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA - EPP

Milton Aurélio Rosas Gomes  
SECRETÁRIO-GERAL  
MANAUS, 24/07/2017  
[www.empresasuperfacil.am.gov.br](http://www.empresasuperfacil.am.gov.br)